軽費老人ホーム

福寿園 Q&A のあれこれ

温泉の町別府で
暮らしてみませんか？

大分県別府市小倉町59番28号　TEL 0977-21-7700

質問1 『軽費老人ホーム』ってどんな施設ですか？

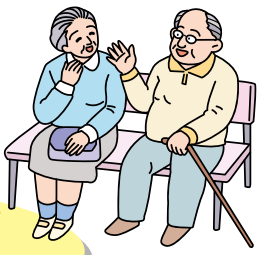
60 歳以上の方々の食事付き集合アパートです。

◎お部屋は、ひとり部屋となっていてプライバシーは十分守れます。
◎集合生活なので、少しばかりの決まりことはありますが、後は皆さん自由にのんびり過ごされています。
同年齢層の方が多いことで友好関係が広がり、ひとり寂しい思いをするということがありません。
◎外出・外泊が自由にできます。

基本のお部屋

広さは4.5畳と
手洗い場板張り1畳

洋服ダンス　押入れ
ベランダ　エアコン
緊急時ナースコール



質問2 毎月の経費はいくらですか？



**皆様の年金の収入によって異なりますが
おおよそ1ヶ月 8万円 程度です。**

※2026年10月現在

利用料の内訳

利用料	施設利用料	冬期加算料(11月~3月)	合計(月額)
67,104円	10,000円	2,150円	**79,254円**

（例）年間の年金合計が150万円以下の場合

◎収入が150万円を基準として、10万円上がるごとに約3,000円ずつ負担増となります。
◎利用料の中に食事代も含まれており、尚且つ光熱費も含まれるということで月毎の支出が変更しないため安心した生活が送れます。

質問3 利用料以外に敷金・礼金はいりますか？



一切いただきません。



◎他施設のケアハウスでは、ほとんどのところで一時金というかたちで利用料以外の支出があります。ここが大きな違いとなります。

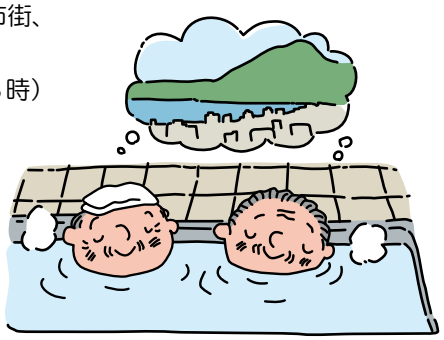
質問4 温泉でくつろぎたいのですが？

全館温泉熱を利用した床暖房で快適！

別府ということもあり、温泉地帯内にある福寿園では自家用源泉を持ち、園内床暖房、入浴用に活用しています。
園内は全館床暖房になっており、寒い日も快適に過ごすことができます。
また浴場は男湯・女湯ともに一度に 10 人くらいは入浴できるスペースとなっております。

◎浴場からは、別府湾を含む市内全域をはじめ、高崎山、大分市街、遠く四国の眺望を楽しむことができます。
◎入浴可能な時間内（午前６時～午前８時、午後２時～午後８時）でしたらお好きな時に入浴することができます。

男女とも同じような間取りです。
別府独特の温泉で心身共にリフレッシュします。



質問5 園内にお医者さんはいますか？

園内には常勤していませんが、月２回木曜日に園内医務室に於て診察してくれます。往診も可能です。

◎皆さんが入居前に好意にしているお医者さんがあれば、そちらの通院で結構です。



質問6 日頃の健康管理はできますか？

月３回の血圧測定。年２回の健康診断などがあり皆さんが健康でいられるように努力していきます。

◎園内に看護師が常勤しておりますので、病気の悩み等は随時相談してください。

【自動血圧測定器・体重測定器・足つぼマッサージ・卓球台・マッサージ椅子・ランナー 等健康器具多数設置】

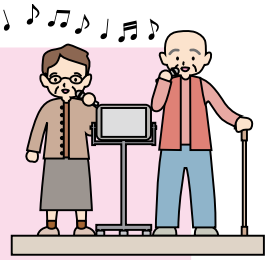
◎すべて無料で利用できます。どしどしご利用ください。

質問7 クラブ活動等はありますか？

クラブ活動を実施しております。

◎季節ごとのレクリエーションを用意しています。利用者全員による一日行楽など無料ですので是非とも参加して下さい。

- 手芸
- 歌謡（カラオケ）
- レクリエーション
- グラウンド･ゴルフ



質問8 食事の献立等はどのようになっていますか？

基本的に栄養士がカロリー計算をし作成しますが、月２回の給食会議にて、皆さんの好きな献立を取り入れています。

